

Ing. arch. Adamčík Miroslav – Obchodní projekt Ostrava

Teslova 2 , 702 00 Ostrava – Přívoz tel. 596134553 , 604 388035

e-mail : adamcik.m@volny.cz , [http: www.architekt-adamcik.cz](http://www.architekt-adamcik.cz)

autorizovaný architekt ČKA 381

ZŘÍZENÍ ŠATNY



MĚSTSKÁ SPORTOVNÍ HALA HAVÍŘOV ZMĚNA ÚČELU UŽÍVÁNÍ

PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 - IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby : **ZŘÍZENÍ ŠATNY
MĚSTSKÁ SPORTOVNÍ HALA HAVÍŘOV**

Místo stavby : **MĚSTSKÁ SPORTOVNÍ HALA
Ul. Astronautů
HAVÍŘOV**

Katastrální území: K.Ú. Havířov - město

Číslo parcelní: 2195

Charakter stavby : stavební úpravy

Okres : Karviná

Objednatel : Správa sportovních a rekreačních
zařízení Havířov
Těšínská 1296/2a
736 01 Havířov- Podlesí

Gen. projektant : Ing.arch.Adamčík Miroslav
OBCHODNÍ PROJEKT OSTRAVA
ČKA , autorizovaný architekt
číslo autorizace 00381
Teslova 2 , Ostrava - Přívoz
tel. 596134553 , 604 / 388035
e-mail: adamcik.m@volny.cz

Požárně bezpečnostní řešení : Ing. Lubomír Hradil

Stupeň PD : realizační projekt stavby

Datum : duben 2013

A.2 – ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY

Všeobecně

Jedná se o bourací a stavební práce malého rozsahu v Městské sportovní hale Havířov. Jde o změnu účelu užívání – z kanceláře bude šatna , sprchy a WC.

Projekt řeší tyto úpravy:

1/ zřízení šatny, sprchy, WC pro sportovce místo nevyužité kanceláře.

Plán kontrolních prohlídek stavby:

1/ kontrola po provedení celkové stavby

Termíny dle harmonogramu stavebních prací.

Lhůta výstavby cca 4 měsíce

Dodavatel stavby stavebník

stavební pozemek : p.č. 2195 kú Havířov- Město

A.3 - PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ

- Projektová dokumentace
- katastrální snímek

A.4 - ZDŮVODNĚNÍ STAVBY

Požadavky na prostory pro cvičící se zvýšily, proto se nevyužívaná kancelář mění na šatnu s příslušenstvím.

A.5 – ÚZEMÍ VÝSTAVBY, MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY

Dotčený pozemek i stavba jsou v majetku objednatele.

druhy a parcelní čísla pozemků dle katastru nemovitostí

kú Havířov - město

p.č.	vlastník	druh pozemku	celková výměra
2195	Statutární město Havířov	zastav.plocha	4376 m2

A.6 – POŽADAVKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Byly splněny požadavky dotčených orgánů, tj. KHS a HZS.

A.7 – OBECNÉ POŽADAVKY NA VÝSTAVBU

Byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu dle vyhl. č. 268/ 2009 Sb. a vyhl. č. 501/ 2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

A.8 – REGULAČNÍ PLÁN, ÚZEMNÍ ŘEŠENÍ

Projekt je v souladu s územním plánem.

A.9 – SOUVISEJÍCÍ INVESTICE, ČASOVÉ A VĚCNÉ VAZBY

Přímé související investice nejsou.

A.10 – LHŮTY VÝSTAVBY

Lhůta výstavby je cca 4 měsíce, předpoklad realizace rok 2013..

A.11 - ÚDAJE

Kapacita :

Šatny jsou pro cca 12 hráčů

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B 1 Urbanistické a architektonické řešení

B 1.1 Území výstavby- staveniště

Objekt Městské sportovní haly se nachází na ul. Astronautů. Řešená místnost je na úrovni 1 NP (úroveň vstupu z hřiště) , v provozní části šaten .

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ:

Nebude dotčeno – nejsou zásahy do exteriéru budovy.

B 1.2 Popis stávajícího stavu

Řešená šatna se nachází v 1 NP (přízemí v úrovni hřiště) v bloku šaten. Chodbou je přístup do tělocvičny. Dnes se v místnosti nachází kancelář.

B 1.3-Dispoziční řešení .

Zásahy do dispozičního řešení jsou malého charakteru a nemají vliv na provoz objektu. Je navržena šatna se samostatně přístupnými sprchami a WC. Vstup do šatny je z chodby.

B 1.4- Vliv stavby na životní prostředí

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí- vytápění zůstává stávající – dálkové CZT. Při výstavbě vznikne běžný stavební odpad .

S veškerými odpady, které vzniknou stavební i provozní činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech , včetně předpisů vydaných k jeho provedení. V rámci kolaudačního řízení budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem bylo nakládáno dle těchto zákonů.

Odpad bude ukládán do kontejnerů nebo sběrných nádob dle druhu do doby odvozu na skládku.

Přehled odpadů podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb. Odpady, které vzniknou při vlastní výstavbě:

Poř. číslo	Kód Druhu odpadu	Název Druhu odpadu	Skupina Katalogu odpadu	Množství
1	17 01 01	Beton	17	- m3
2	17 01 02	Cihly	17	- m3
3	17 01 01	Zbytky dřeva,piliny	17	- m3
4	17 01 02	Sklo	17	- m3
5	17 01 04	Zbytky vápenocement. malty	17	- m3
6	17 01 03	Keramické výrobky	17	- m3
7	17 07 01	Směsný stavební nebo demoliční odpad	17	3,0 m3
8	17 06 05	stavební materiály obsahující azbest	17	- m3

Všechny tyto odpady budou odvezeny na skládku a bude proveden doklad o likvidaci. Původce odpadů, které vzniknou při realizaci stavby , je povinen zařadit je podle Katalogu odpadů vyhlášky č. 381 /2001 MŽP , vést jejich průběžnou evidenci a předávat je pouze osobě oprávněné k nakládání s odpady.

Podle zákona o odpadech musí být odpady přednostně nabídnuty k využití a recyklaci, které mají přednost před konečnou likvidací na skládce.

Po realizaci stavby doklady o způsobu nakládání s odpady je původce povinen archivovat minimálně 5 let (§ 39 zákona o odpadech) a v případě, že bude správním orgánem vyzván, předloží je správnímu orgánu k nahlédnutí.

V případě, že původce odpadů vyprodukuje jejich nadlimitní množství, je povinen k 15.2. kalendářního roku podat hlášení o evidenci odpadů.

S nebezpečnými odpady vzniklými při realizaci stavby může nakládat pouze osoba oprávněná k nakládání s nebezpečnými odpady, tj. mající souhlas podle § 16 odst. 3 zákona o odpadech, vydaný odborem životního prostředí.

B 1.5 - Dopravní řešení

Nedojde k zásahům do stávajícího dopravního systému. Nedojde k navýšení kapacity (protože nedochází ke zřízení nové sportovní plochy) a tudíž ani k navýšení parkovacích míst.

B 1.6 – Stavební konstrukce

Drobné úpravy budou provedeny dozděním a příp. vybouráním dle výkresu. Dozdění bude provedeno z Ytongových tvárnic tl. 100 a 150 mm.

B 1.7 - Technické vybavení objektu.

NAPOJENÍ NA INŽENÝRSKÉ SÍTĚ- ENERGET. NÁROČNOST

Napojení bude na stávající rozvody: voda, elektro, kanalizace, není nárůst odběru jednotlivých médií .

Elektro : Budou provedeny nové rozvody, vypínač a svítidla.

Voda : Rozvody a zařizovací předměty nové, napojení na stávající rozvod vody teplé a studené.

Kanalizace : Napojení na ležatou kanalizaci – WC za zdí.

B 2 - Mechanická odolnost a stabilita

Bez zásahu do statiky objektu.

B 3 - Požární bezpečnost

Protipožární ochrana

Požárně nebezpečný prostor domu nezasahuje mimo parcelu stavebníka.

Detaily viz samostatné požárně bezpečnostní řešení stavby.

B 4 - Hygiena, ochrana zdraví

Nové úpravy jsou navrženy tak, aby byly splněny hygienické normy a požadavky.

Odvětrání WC i sprch je odtahovým ventilátorem nad střechu spřažené s osvětlením. Odvětrání sprch je navíc možno oknem. Obklad WC a sprch je do v. 2000 mm keramickým obkladem.

Odvod vzduchu ze sprchy a WC s předsíní se bude dít z každé z místností samostatně vždy pomocí malého rad. ventilátorku s těsnou zpětnou klapkou a filtrem určeného pro tzv. jednotrubní systémy. Odvod vzduchu se bude dít přes potrubí společné potrubí VZT a protidešťovou stříšku nad střechu objektu. Přívody vzduchu se budou dít bez prahů nebo mřížky nade dveřmi. Ventilátorky budou vybaveny doběhem a budou v krytí IP45. Sprcha je jinak větraná oknem.

Hlavní technické parametry :

výměna vzduchu :

- sprcha 100 m3/hod
- WC s předsíní 100 m3/hod

el. příkon : 2 x 43W/230V/50Hz

Navržen radiální ventilátor $Q_v = 100 \text{ m}^3/\text{h}$, $p_z = 60 \text{ Pa}$ el. M. 43 W/230V/50Hz , krytí IP45 – 2ks.

B 5 - Bezpečnost při užívání

Nejsou speciální nároky.

B 6 - Ochrana proti hluku

Není zdroj hluku

B 7 – Úspora energie a ochrana tepla

Neřešeno

B 8 - Přístup osob s omezenou schopností pohybu

Šatna je bezbariérově přístupná z úrovně hřiště

B 9 - Ochrana stavby před škodlivými vlivy

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno (seismická, poddolování, bezpečnostní pásma)

B 10 - Ochrana obyvatelstva

Nejsou požadavky.

B 11 - Inženýrské (stavební) objekty

Členění stavby na objekty

obj. č. 01 - stavební úpravy

B 12 - Technologická zařízení

Nejsou

Ing. arch. Adamčík Miroslav – Obchodní projekt Ostrava

Teslova 2 , 702 00 Ostrava – Přívoz tel. 596134553 , 604 388035

e-mail : adamcik.m@volny.cz , http: www.architekt-adamcik.cz

autorizovaný architekt ČKA 381

TECHNICKÁ ZPRÁVA STAVEBNÍ ČÁST

ZŘÍZENÍ ŠATNY MĚSTSKÁ SPORTOVNÍ HALA HAVÍŘOV

Objednatel : Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov
Těšínská 1296/2a
736 01 Havířov- Podlesí

Stupeň : projekt stavby

Datum : duben 2013

H S V

1. Z E M N Í P R Á C E

Příprava území

-

Zemní práce, radonový průzkum

-

Násypy zeminou , hutnění, terénní úpravy

-

Odvoz zeminy

-

2. Z Á K L A D Y

Základy

-

3. S V I S L É K O N S T R U K C E

Nosný systém

Stávající nosný systém objektu zůstává nezměněn. Nebude zásah do nosných konstrukcí .

Demolice, demontáže

Budou drobné bourací práce bez zásahu do nosné konstrukce včetně bourání podlahy pro kanalizaci.

Zdivo

Nové zdivo a dozdivky budou provedeny z Ytongu P2-400 (obj. hmotnost 550kg/m3 – nenosné zdivo) na systémovou maltu.

4. V O D O R O V N É K O N S T R U K C E

Střecha

-

Stropy

-

Podhled

Stávající kazetový podhled bude demontován a proveden nový sádkartonový (do vlhka) a termatex se čtverci 600/600.

Schodiště + rampy

-

Krytina

-

6. Ú P R A V A P O V R C H Ů A P O D L A H

Podlahy

Stávající dlažba v rekonstruovaných prostorách bude vybourána. Dlažba bude provedena nově (+ vyrovnávací stěrka) . Pod dlažbu ve sprchách bude aplikována chemická hydroizolace – popis viz hydroizolace.

Okna a dveře

Stávající dvoukřídlové dveře budou vybourány. Nové dveře budou do ocelových zárubní ve stejném dezénu jako ostatní v budově.

Obklady vnitřní

WC a sprchy budou mít nový keramický obklad barevně řešený

Mazaniny :

Nad novou kanalizací bude opětně provedena beton. mazanina.

Pletivo :

Plentování překladů pletivem (Keramid) pro provedení omítky

P S V

71 IZOLACE

Hydroizolace

Klasická vodorovná hydroizolace na podlaže zůstává stávající.

Nová hydroizolační stěrka bude provedena pod obkladem do v. 2000mm a podlahou ve sprchách . Bude aplikována hydroizolační stěrka + penetrace včetně voděodolného spárování např. Mapei, Ceresit, Schomburg atp. Dodržet technologický postup výrobce. V rozích a koutech bude aplikován těsnicí pás.

Tepelná izolace

-

76 KONSTRUKCE

Tesařské

-

Klempířské

.

Truhlářské a plastové výrobky

-

Zámečnické výrobky

-

78 DOKONČOVACÍ PRÁCE

Obklady vnější

-

Malby

Místnost bude vymalována, místa po čerstvých omítkách budou 3 x pačokována .

Nátěry

Kovové zárubně budou natřeny 2 x základní barvou, 1x emailem.

Zasklívání

-

Elektroinstalace

Nová svítidla a rozvody budou napojeny na stávající rozvod. Svítidla budou obdobná jako ve stejných stávajících místnostech.

Zdravoinstalace

Napojení bude na stávající rozvody teplé a studené vody. Směšovače u sprch budou obdobné jako již instalované včetně tlačných ventilů (úspora vody) a sprchových růžic.

Kanalizaci napojit v místě stávajícího rozvodu (příp. sonda).

Vzduchotechnika

Budou dva ventilátory s odtahy nad střechu , které budou spřaženy s osvětlením .

Dodržet technologické předpisy jednotlivých materiálů. (Mapei, Ceresit, Schomburg, Ytong aj.)